

PRÊT IMMOBILIER : NOS SOLUTIONS POUR CONSTRUIRE, ACHETER, RÉNOVER OU INVESTIR



BGL
BNP PARIBAS

La banque
d'un monde
qui change

Vous souhaitez acheter ou construire votre premier logement ?
Rénover votre logement existant ? Ou investir dans un second bien
immobilier ?

Quel que soit votre projet immobilier, nos spécialistes vous aident
à le réaliser en vous apportant des solutions financières¹⁾ adaptées
à votre situation.

CHACUNE DE NOS FORMULES DE FINANCEMENT EST MODULABLE EN FONCTION DE VOS BESOINS.

- Taux fixe à mensualité constante, taux variable pour bénéficier des conditions du marché ou taux fixe révisable pour allier sécurité et flexibilité.
- Remboursement linéaire (capital + intérêts) pour une bonne gestion de votre budget tout au long de votre prêt.
- Possibilité de remboursement progressif avec mensualités réduites les premières années en ne payant que les intérêts.
- Durées de remboursement allant jusqu'à 30 ans avec possibilité de remboursements anticipés sans frais, en cas de taux variable.
- Financement jusqu'à 100 % de la valeur du bien.
- Prêt combiné à une épargne logement Schwäbisch Hall qui vous permet des remboursements flexibles et des avantages fiscaux²⁾.
- Assurance solde restant dû afin de mettre votre famille à l'abri en cas de décès.

VOUS AVEZ ENTRE 18 ET 29 ANS ET UN BUDGET PLUTÔT RÉDUIT ?

Pour vous aider à démarrer votre 1^{er} projet immobilier, en plus des différentes formules qui vous permettront de réduire vos mensualités les premières années, nous vous remboursons les frais de notaire sur l'acte hypothécaire³⁾.



EASIHOME : SIMPLIFIEZ-VOUS LA VIE EN OPTANT POUR UNE FORMULE COMPLÈTE

Financez et assurez votre bien immobilier au Luxembourg avec cette offre qui inclut :

- un prêt immobilier adapté à votre situation
- une assurance solde restant dû
- une assurance Multirisque Habitation AxiHome pour couvrir votre habitation, votre famille et vos biens
- l'avantage enfants : recevez 150 EUR par an et par enfant jusqu'à l'âge de 12 ans

LES AIDES ÉTATIQUES POUR VOUS AIDER À FINANCER VOTRE PROJET !

Certaines aides étatiques peuvent donner un coup de pouce à votre projet immobilier. Elles sont fixées en fonction de votre revenu, de votre situation familiale et du type de construction.

Nos conseillers vous renseignent sur les aides étatiques et vous conseillent dans l'élaboration de votre projet immobilier.

¹⁾ Détails et conditions de l'offre disponibles en agence. Sous réserve d'acceptation du dossier.

²⁾ Uniquement pour les personnes faisant leur déclaration fiscale au Luxembourg.

³⁾ Seules les minutes de l'acte d'ouverture du crédit sont remboursées pour les biens immobiliers au Luxembourg. Offre soumise à conditions.

NOS AGENCES À LUXEMBOURG-VILLE

Bonnevoie
Cloche d'Or
Gare
Grand-Rue
Kirchberg Europe

Kirchberg Siège social
Limpertsberg
Merl-Belair
Merl-Jardins de Luxembourg
Royal Monterey

NOS AGENCES AU LUXEMBOURG

Bascharage Kordall
Bereldange
Bettembourg
Clervaux
Diekirch
Differdange
Dudelange
Echternach
Esch Belval
Esch Benelux
Esch Centre
Ettelbruck
Grevenmacher
Howald
Junglinster
Larochette

Mamer
Mersch
Mondorf-les-Bains
Niederanven
Pétange
Redange-sur-Attert
Remich
Schifflange
Steinfort
Strassen
Tétange Käldall
Vianden
Wasserbillig
Weiswampach
Wiltz

CONTACTEZ-NOUS



(+352) 42 42-2000



info@bgl.lu



bgl.lu

BGL BNP PARIBAS S.A.

50, avenue J.F. Kennedy – L-2951 Luxembourg
R.C.S. Luxembourg : B 6481



BGL
BNP PARIBAS

La banque
d'un monde
qui change