

PRÊT IMMOBILIER : NOS SOLUTIONS POUR CONSTRUIRE, ACHETER, RÉNOVER OU INVESTIR



BGL
BNP PARIBAS

La banque
d'un monde
qui change

VOUS SOUHAITEZ ACQUÉRIR UN BIEN IMMOBILIER ?

Que ce soit pour le financement d'une maison, d'un appartement ou d'un terrain, BGL BNP Paribas vous accompagne dans la réalisation de votre projet.



DES FORMULES DE PRÊT PERSONNALISÉES¹⁾ EN FONCTION DE VOS BESOINS :

- un taux fixe pour sécuriser votre budget mensuel,
- un taux variable pour bénéficier d'une flexibilité accrue,
- un taux fixe révisable pour combiner les 2 avantages,
- une durée de remboursement allant jusqu'à 30 ans,
- un prêt combiné à une épargne-logement Schwaebisch Hall pour bénéficier d'avantages fiscaux,
- ou en cas de rénovation de votre logement, un prêt spécial qui vous offre jusqu'à 1.000 EUR sur un conseil en énergie prodigué par un expert certifié.

NOUVEAU !

Découvrez *SmartHome by BGL BNP Paribas*, une formule de crédit immobilier composée d'une partie en remboursement classique et d'une partie en remboursement « In Fine »²⁾, qui **vous permet d'accéder à la propriété tout en s'adaptant à l'évolution de vos besoins et à vos projets.**



UNE OFFRE D'ASSURANCE POUR PLUS DE SÉCURITÉ :

- une assurance solde restant dû pour garantir le remboursement du solde du prêt en cas de décès de l'assuré.

I Les primes d'assurance versées sont déductibles fiscalement³⁾.

¹⁾ Offre soumise à conditions et sous réserve d'acceptation du dossier. Voir toutes les conditions en agence.

²⁾ Un crédit « In Fine » est un crédit dont seuls les intérêts sont dûs jusqu'au terme du contrat et dont le remboursement du capital doit être effectué en une fois. La part « In Fine » de SmartHome by BGL BNP Paribas dure maximum 10 ans et couvre au maximum 25% du prix d'acquisition du bien.

³⁾ Le traitement fiscal dépend de la situation individuelle de chaque personne et est susceptible d'être modifié ultérieurement.



DES FORMULES DE PRÊT MODULABLES POUR TOUS LES BUDGETS :

Selon votre situation personnelle, nous vous proposons différentes solutions de financement, à savoir :

- un prêt sur mesure qui offre plus de souplesse pendant les 5 premières années,
- un taux de financement flexible en fonction de votre situation et de votre capacité de remboursement,
- le remboursement des frais d'honoraires de notaire sur l'acte d'ouverture de crédit pour les jeunes de 18 à 29 ans inclus.



UNE ÉQUIPE DE SPÉCIALISTES POUR VOUS CONSEILLER :

- une simulation de votre plan de financement pour déterminer quel budget vous pouvez raisonnablement allouer à votre projet,
- un accord de principe sur base de votre situation financière pour pouvoir saisir les opportunités du marché,
- et un accompagnement dans vos démarches pour bénéficier d'aides étatiques.

NOS AGENCES À LUXEMBOURG-VILLE

Bonnevoie
Cloche d'Or
Gare
Grand-Rue
Kirchberg Europe

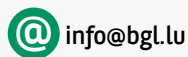
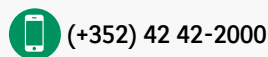
Kirchberg Siège social
Limpertsberg
Merl-Belair
Merl-Jardins de Luxembourg
Royal Monterey

NOS AGENCES AU LUXEMBOURG

Bascharage Kordall
Bereldange
Bettembourg
Clervaux
Diekirch
Differdange
Dudelange
Echternach
Esch Belval
Esch Benelux
Esch Centre
Ettelbruck
Grevenmacher
Howald
Junglinster
Larochette

Mamer
Mersch
Mondorf-les-Bains
Niederanven
Pétange
Redange-sur-Attert
Remich
Schifflange
Steinfort
Strassen
Tétange Kældall
Vianden
Wasserbillig
Weiswampach
Wiltz

CONTACTEZ-NOUS



BGL BNP PARIBAS S.A.

50, avenue J.F. Kennedy – L-2951 Luxembourg
R.C.S. Luxembourg : B 6481



BGL
BNP PARIBAS

La banque
d'un monde
qui change