





BGL BNP PARIBAS, VOUS PROPOSE UN  
CRÉDIT IMMOBILIER SUR MESURE  
ET DES AVANTAGES EXCLUSIFS POUR  
L'ACHAT DE VOTRE FUTUR BIEN IMMOBILIER  
« CARACTÈRES » PROPOSÉ PAR CODIC.



FRAIS DE  
DOSSIER FIXE  
250 €

Acheter et construire un logement représente un projet important et un investissement de longue durée.

-  **CALCUL DE VOTRE CAPACITÉ D'EMPRUNT & OBTENTION D'UN PRÉ-ACCORD**  
Simulation personnalisée de votre capacité d'emprunt et mise à disposition d'un pré-accord bancaire\* pour l'obtention de votre crédit immobilier chez BGL BNP Paribas.
-  **VOTRE ASSURANCE SOLDE RESTANT DÛ**  
Avec notre partenaire Cardif Lux Vie, nous vous proposons une réduction de 10 % de la prime d'assurance totale.
-  **COMBINEZ VOTRE EPARGNE LOGEMENT À VOTRE CRÉDIT IMMOBILIER EN PROFITANT DE DÉDUCTIONS FISCALES**  
-50 % sur vos frais de dossier (de 250 € à 125 €) pour toute souscription à un contrat d'épargne logement ImmoWüst d'un minimum de 100.000 EUR avec notre partenaire Wüstenrot.
-  **NOS EXPERTS À VOS CÔTÉS DANS NOS CENTRES D'EXPERTISE ROYAL & CENTRE-OUEST**  
Des experts en crédit immobilier avec une connaissance précise du projet Caractères vous accompagnent dans le financement sur-mesure de votre futur bien.

#### VOS CONTACTS DÉDIÉS :

##### ROYAL

Sandra MACEDO  
Directrice Commerciale Crédits  
Stéphanie BENOIT  
Conseillère Commerciale Crédits  
[centreimmoroyal@bgl.lu](mailto:centreimmoroyal@bgl.lu)

##### CENTRE-OUEST (Cloche d'Or/Strassen)

Annick HIRSCH  
Directrice Commerciale Crédits  
Fabienne DEL MUL  
Conseillère Commerciale Crédits  
[centreimmocentre-ouest@bgl.lu](mailto:centreimmocentre-ouest@bgl.lu)

Prenez rendez-vous sans attendre !

\* Sous réserve d'obtention des documents nécessaires

**CARACTÈRES** **CODIC**  
Ensemble résidentiel Initiatives d'avenir

 **BGL  
BNP PARIBAS**


La banque  
d'un monde  
qui change

BGL BNP PARIBAS, VOUS PROPOSE UN  
CRÉDIT IMMOBILIER SUR MESURE  
ET DES AVANTAGES EXCLUSIFS POUR  
L'ACHAT DE VOTRE FUTUR BIEN IMMOBILIER  
« CARACTÈRES » PROPOSÉ PAR CODIC.



FRAIS DE  
DOSSIER FIXE  
250 €

Acheter et construire un logement représente un projet important et un investissement de longue durée.

-  **CALCUL DE VOTRE CAPACITÉ D'EMPRUNT & OBTENTION D'UN PRÉ-ACCORD**  
Simulation personnalisée de votre capacité d'emprunt et mise à disposition d'un pré-accord bancaire\* pour l'obtention de votre crédit immobilier chez BGL BNP Paribas.
-  **VOTRE ASSURANCE SOLDE RESTANT DÛ**  
Avec notre partenaire Cardif Lux Vie, nous vous proposons une réduction de 10 % de la prime d'assurance totale.
-  **COMBINEZ VOTRE EPARGNE LOGEMENT À VOTRE CRÉDIT IMMOBILIER EN PROFITANT DE DÉDUCTIONS FISCALES**  
-50 % sur vos frais de dossier (de 250 € à 125 €) pour toute souscription à un contrat d'épargne logement ImmoWüst d'un minimum de 100.000 EUR avec notre partenaire Wüstenrot.
-  **NOS EXPERTS À VOS CÔTÉS DANS NOS CENTRES D'EXPERTISE ROYAL & CENTRE-OUEST**  
Des experts en crédit immobilier avec une connaissance précise du projet Caractères vous accompagnent dans le financement sur-mesure de votre futur bien.

#### VOS CONTACTS DÉDIÉS :

##### ROYAL

Sandra MACEDO  
Directrice Commerciale Crédits  
Stéphanie BENOIT  
Conseillère Commerciale Crédits  
[centreimmoroyal@bgl.lu](mailto:centreimmoroyal@bgl.lu)

##### CENTRE-OUEST (Cloche d'Or/Strassen)

Annick HIRSCH  
Directrice Commerciale Crédits  
Fabienne DEL MUL  
Conseillère Commerciale Crédits  
[centreimmocentre-ouest@bgl.lu](mailto:centreimmocentre-ouest@bgl.lu)

Prenez rendez-vous sans attendre !

\* Sous réserve d'obtention des documents nécessaires

**CARACTÈRES** **CODIC**  
Ensemble résidentiel Initiatives d'avenir

 **BGL  
BNP PARIBAS**




La banque  
d'un monde  
qui change

BGL BNP PARIBAS OFFERS A **BESPOKE MORTGAGE AND EXCLUSIVE BENEFITS** WHEN YOU BUY A "CARACTÈRES" PROPERTY FROM CODIC.



FIXED APPLICATION FEES REDUCED TO 250 €

Buying or building a home is a major project and a long-term investment.

-  **CALCULATION OF YOUR BORROWING CAPACITY & PROVISION OF AN AGREEMENT IN PRINCIPLE**  
Personalised simulation of your borrowing capacity and **provision of an agreement-in-principle\*** to take out a mortgage with BGL BNP Paribas.
-  **CREDIT PROTECTION INSURANCE**  
We've joined forces with our partner **Cardif Lux Vie** to offer a **discount of 10% of your total insurance premium.**
-  **ENJOY TAX BREAKS WHEN YOU COMBINE YOUR HOME SAVINGS SCHEME WITH YOUR MORTGAGE**  
Get a **50% discount on your application fees (from 250 EUR to 125 EUR)** when you sign up for an ImmoWüst home savings scheme worth at least €100,000 with our partner Wüstenrot.
-  **OUR SPECIALISTS BY YOUR SIDE IN OUR ROYAL & CENTRE OUEST EXPERT SUPPORT CENTRES**  
**Mortgage experts** with in-depth knowledge of the Caractères project will help you devise a bespoke financing plan for your future property.

**YOUR DEDICATED CONTACTS:**

**ROYAL**

Sandra MACEDO  
Commercial Director for Loans  
Stéphanie BENOIT  
Commercial Adviser for Loans  
[centreimmoroyal@bgl.lu](mailto:centreimmoroyal@bgl.lu)

**CENTRE-OUEST (Cloche d'Or/Strassen)**

Annick HIRSCH  
Commercial Director for Loans  
Fabienne DEL MUL  
Commercial Adviser for Loans  
[centreimmocentre-ouest@bgl.lu](mailto:centreimmocentre-ouest@bgl.lu)

APPLICATIONS PROCESSED IN 24 HOURS

**Make an appointment today!**

\* Subject to provision of the required documents







The bank for a changing world

BGL BNP PARIBAS OFFERS A **BESPOKE MORTGAGE AND EXCLUSIVE BENEFITS** WHEN YOU BUY A "CARACTÈRES" PROPERTY FROM CODIC.



FIXED APPLICATION FEES REDUCED TO 250 €

Buying or building a home is a major project and a long-term investment.

-  **CALCULATION OF YOUR BORROWING CAPACITY & PROVISION OF AN AGREEMENT IN PRINCIPLE**  
Personalised simulation of your borrowing capacity and **provision of an agreement-in-principle\*** to take out a mortgage with BGL BNP Paribas.
-  **CREDIT PROTECTION INSURANCE**  
We've joined forces with our partner **Cardif Lux Vie** to offer a **discount of 10% of your total insurance premium.**
-  **ENJOY TAX BREAKS WHEN YOU COMBINE YOUR HOME SAVINGS SCHEME WITH YOUR MORTGAGE**  
Get a **50% discount on your application fees (from 250 EUR to 125 EUR)** when you sign up for an ImmoWüst home savings scheme worth at least €100,000 with our partner Wüstenrot.
-  **OUR SPECIALISTS BY YOUR SIDE IN OUR ROYAL & CENTRE OUEST EXPERT SUPPORT CENTRES**  
**Mortgage experts** with in-depth knowledge of the Caractères project will help you devise a bespoke financing plan for your future property.

**YOUR DEDICATED CONTACTS:**

**ROYAL**

Sandra MACEDO  
Commercial Director for Loans  
Stéphanie BENOIT  
Commercial Adviser for Loans  
[centreimmoroyal@bgl.lu](mailto:centreimmoroyal@bgl.lu)

**CENTRE-OUEST (Cloche d'Or/Strassen)**

Annick HIRSCH  
Commercial Director for Loans  
Fabienne DEL MUL  
Commercial Adviser for Loans  
[centreimmocentre-ouest@bgl.lu](mailto:centreimmocentre-ouest@bgl.lu)

APPLICATIONS PROCESSED IN 24 HOURS

**Make an appointment today!**

\* Subject to provision of the required documents



The bank for a changing world